



FOTO DO LOCAL



RJZ CYRELA LIKE

RESIDENCIAL CLUB



RJZ CYRELA LIKE

RESIDENCIAL CLUB

VIVA MOMENTOS. COMPARTILHE EMOÇÕES.

*O quarto maior
é meu, né pai?*



INSPIRAÇÃO

É PERCEBER QUE AS MAIORES INSPIRAÇÕES
CRESCEM COM A GENTE.

*Pai, já sou
grande?*

CONQUISTAS

É PERMITIR QUE O MUNDO PARE
POR ALGUNS INSTANTES.

*Meu amor,
você andou!*





*Enfim,
nosso!*

FELICIDADE

HISTÓRIAS ASSIM SE CONSTROEM NUM RJZ CYRELA.

No RJZ Cyrela Like, os apartamentos, os espaços de lazer e os serviços transformam os momentos da vida em um grande motivo para compartilhar a felicidade.

Viva essa emoção de ter o RJZ Cyrela
que é perfeito para você.

A VIDA É FEITA DE MOMENTOS.
AQUI, VOCÊ COMPARTILHA
OS MELHORES.



NA REGIÃO OLÍMPICA, UM RJZ CYRELA.

Localizado em uma região privilegiada o RJZ Cyrela Like está cercado de todas as facilidades, conveniências e da natureza exuberante das praias, lagoas e montanhas da Barra da Tijuca.

Grandes obras de infraestrutura como a Ponte Estaiada, a via paralela à Avenida Ayrton Senna, o mergulhão Billy Blanco, o Terminal Alvorada e a Transcarioca transformaram o bairro e ampliando sua ligação com diversos outros bairros da cidade do Rio de Janeiro.

Cercado pelo oceano Atlântico, a Lagoa da Tijuca, a Lagoa de Jacarepaguá e a Lagoa de Marapendi, o bairro nos dá uma pequena amostra de sua exuberância. Com 10 km de areias brancas, onde estão espalhadas quadras de vôlei, futevôlei e frescobol, a praia da Barra com suas águas claras oferece inúmeras opções de lazer ou uma vista relaxante. Além dos diversos restaurantes espalhados pelos shoppings, centros comerciais, orla da praia e ruas do bairro.

Tudo isso torna o RJZ Cyrela Like perfeito para morar e ideal para investir.



CONVENIÊNCIA E COMODIDADE SE TRANSFORMAM EM MAIS TEMPO PARA SER FELIZ.

JEUNESSE ARENA

BRT / TRANSCARIOCA / TRANSOLÍMPICA



HOSPITAL SARAH



RIOCENTRO



SHOPPING METROPOLITANO BARRA



PERINATAL



COLÉGIO MARISTA SÃO JOSÉ

Além de todas as facilidades da Barra da Tijuca, RJZ Cyrela Like está inserido em uma região pronta para atender com excelência um público que necessita de praticidade, diversão e qualidade em serviços. A poucos metros da Estação de BRT Pedro Corrêa, os moradores e seus funcionários terão fácil deslocamento e uma redução importante no tempo de viagem. Você vai ganhar tempo para curtir um cinema, comprar um presente ou mesmo jantar com a família no Shopping Metropolitano Barra, que está muito próximo e permite chegar de bicicleta ou carro.

Se você quer compartilhar tudo isso, venha viver no RJZ Cyrela Like.

Fotomontagem aérea da região com ilustração artística.



LINHA AMARELA



PONTA ESTAIADA

VIA PARQUE

PERINATAL

HOSPITAL SARAH

COLÉGIO MARISTA S. JOSÉ

RIO 2

PRAIA DA BARRA

PARQUE OLÍMPICO

JEUNESSE ARENA

AV. ABELARDO BUENO

CENTRO METROPOLITANO

BRT PEDRO CORRÊA

CIDADE JARDIM



TRANSCARIOCA

ESTR. DOS BANDEIRANTES

ESTR. CEL. PEDRO CORRÊA

TRANSOLÍMPICA

RESPIRE FUNDO. ESSE É O PÔR DO SOL
QUE ESPERA POR VOCÊ.



❖ FOTO DO PÓRTICO DE ACESSO

BEM-VINDO
AO LUGAR ONDE
VOCÊ VAI SE SENTIR
COMPLETO.



✦ FOTO AÉREA DO ACESSO



2 E 3 QUARTOS, APARTAMENTOS GARDEN E COBERTURAS DUPLEX.

Praticidade, lazer, serviços exclusivos e espaços perfeitos
que combinam com a sua vida.

Um RJZ Cyrela, ideal para você.

◆ Apartamentos de
64m² a 77m²

◆ Apartamentos Gardem
de 96m² a 122m²

◆ Coberturas Duplex de
162m² a 167m²

◆ FOTO DA FACHADA

DETALHES
QUE ENCANTAM
E RECEBEM COM
REQUINTE.





Mais rápido!

DIVERSÃO

UM SORRISO NO ROSTO QUE ENCANTA O CORAÇÃO.

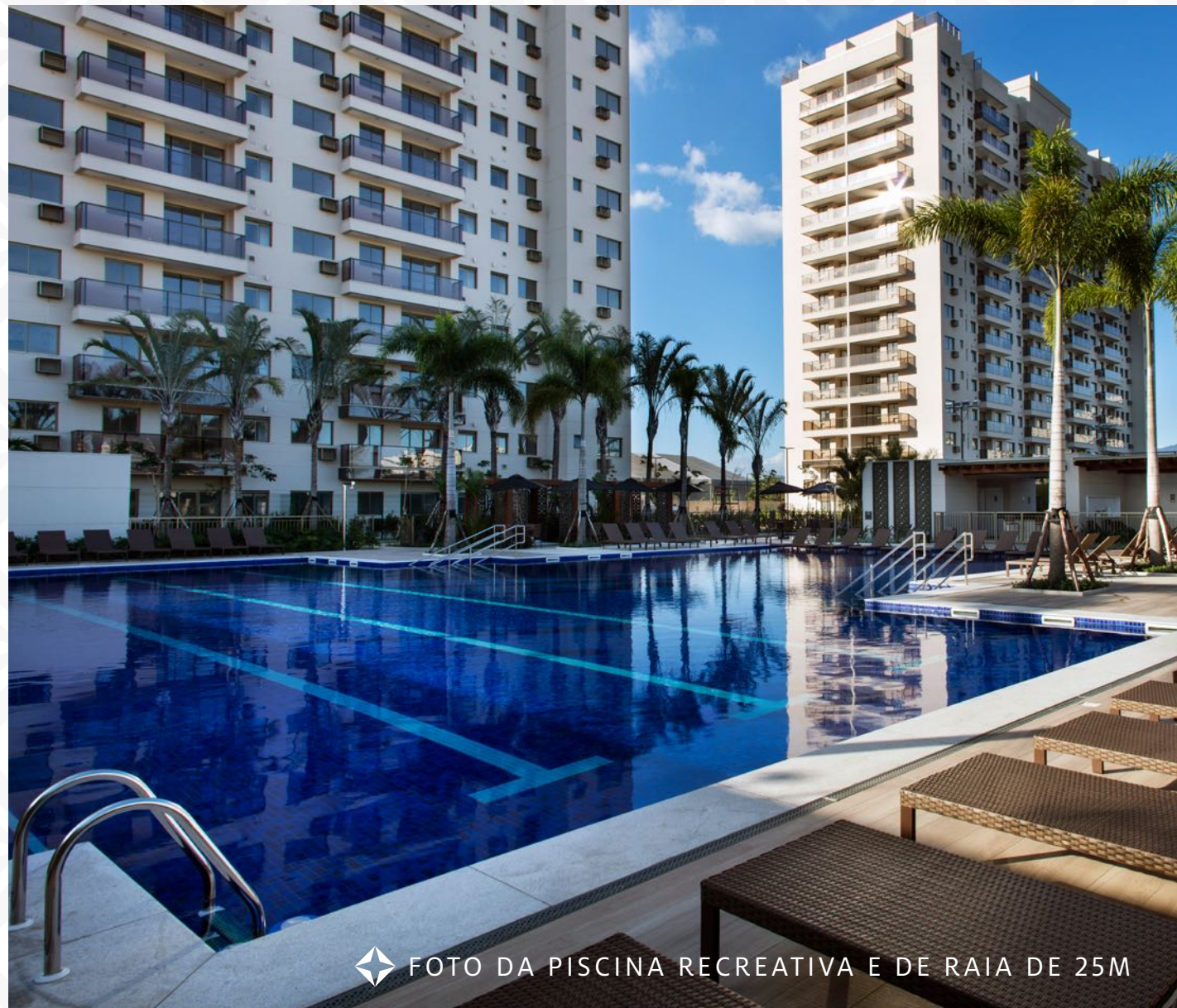
RELAXAR É TER
UM CÉU SÓ MEU.



PRA ELES E PRA MIM.



◆ FOTO DA PISCINA INFANTIL



◆ FOTO DA PISCINA RECREATIVA E DE RAIA DE 25M

LIBERDADE PARA
CURTIR DE DIA E
DE NOITE.





MAIS DE 6 MIL M²
PARA VIVER E
DESFRUTAR TODOS
OS DIAS.

✦ FOTO AÉREA DO LAZER EXTERNO

A VIDA PEDE
PAUSAS ASSIM.



❖ FOTO DO GAZEBO DA PISCINA



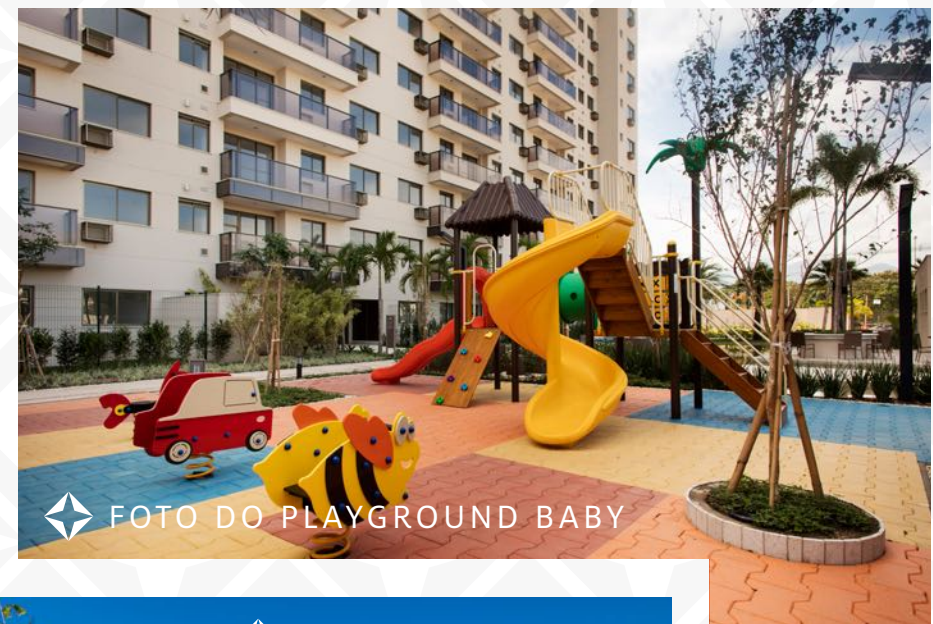
EXERCÍCIO
E DIVERSÃO.
MINHA DUPLA
FAVORITA.

FOTO DO FITNESS



FOTO DA QUADRA RECREATIVA





A EMOÇÃO DELES, É A MINHA TAMBÉM.



MAIS TARDE
FELIZES NOS
MEUS FINAIS
DE SEMANA.

◆ FOTO DA CHURRASQUEIRA E FORNO A LENHA



◆ FOTO DO ÁREA DE ACESSO

PRIVACIDADE
PARA CELEBRAR
E RECEBER.



◆ FOTO DA VARANDA DO SALÃO DE FESTAS

PERFEITO
PARA TORNAR
MINHA FESTA
INESQUECÍVEL.



◆ FOTO DA VARANDA DO SALÃO DE FESTAS



◆ FOTO DO SALÃO DE FESTAS

❖ FOTO DO CINE LOUNGE



❖ FOTO DA SALA DE ESTUDO

ONDE
AS HISTÓRIAS
PARECEM
CRIAR VIDA.

VONTADE DE
VOLTAR
NO TEMPO.

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DO LOUNGE JOGOS



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA BRINQUEDOTECA



CONVENIÊNCIA E COMODIDADE SE TRANSFORMAM EM MAIS TEMPO PARA SER FELIZ.

SHUTTLE*

Transporte exclusivo
para moradores até o Metrô,
praia, Shopping Metropolitano
Barra e outras áreas de
lazer do bairro.



PAY-PER-USE**

- Limpeza das unidades
com dia e hora agendados.
 - Car Wash.
- Muita comodidade.

*Serviços com taxa inclusa no condomínio. **Pay-per-use: serviços que serão cobrados de acordo com seu uso.



*Cheguei,
meus amores!*

ESPAÇOS₃

ENTRE E SONHE.

É ÚNICO.
É PARA MIM.



2 QUARTOS



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET

COLUNAS 01 e 12

2º ao 14º Pavimento

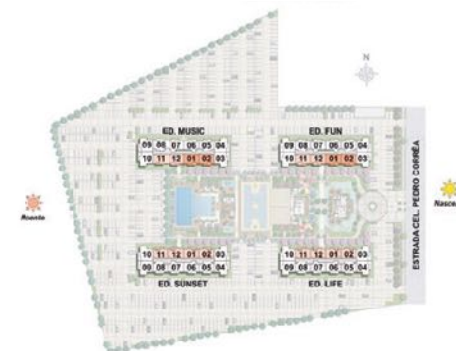
Área Privativa - 64,02m²

COLUNAS 02 e 11

2º ao 15º Pavimento

Área Privativa - 63,64m²

Notas:
 Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
 Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
 Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 Somente serão entregues as bancadas nas escritas e terrenos onde estão representadas as cubas.
 As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
 A presente planta ilustra referencialmente as colunas 01 e 02 dos Ed. Fun e Ed. Music, sendo que as colunas 11 e 12 dos Ed. Fun e Ed. Music e as colunas 01, 02, 11 e 12 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhadas.



2 QUARTOS



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET

COLONAS 05 e 08
2º ao 15º Pavimento
Área Privativa - 64,90m²

Notas:
Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e varandas onde estão representadas as cotas.
As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
A presente planta ilustra referencialmente a coluna 05 dos Ed. Fun e Ed. Music, sendo que a coluna 08 dos Ed. Fun e Ed. Music e as colunas 05 e 08 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhadas.



2 QUARTOS



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET

COLONAS 06 e 07
2º ao 14º Pavimento
Área Privativa - 65,10m²

Notas:
Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e varandas onde estão representadas as cotas.
As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
A presente planta ilustra referencialmente a coluna 06 dos Ed. Fun e Ed. Music, sendo que a coluna 07 dos Ed. Fun e Ed. Music e as colunas 06 e 07 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhadas.



OLHAR
PARA O FUTURO
E ENXERGAR
A GENTE.



VARANDA | APARTAMENTO DE 3 QUARTOS

Ilustração Artística da Varanda da Unidade 503 do Edifício Music.

3 QUARTOS



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET
COLUNAS 03, 04, 09 e 10
2º ao 14º Pavimento
Área Privativa - 77,34m²

Notas:
 Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
 Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
 Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terracos onde estão representadas as cubas.
 As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
 A presente planta ilustra referencialmente a coluna 03 dos Ed. Fun e Ed. Music e a coluna 04 dos Ed. Life e Ed. Sunset, sendo que as colunas 04, 09 e 10 dos Ed. Fun e Ed. Music e as colunas 03, 09 e 10 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espehadas.

RECEBER.
CELEBRAR.
COMPARTILHAR.



APARTAMENTO GARDEN

2 QUARTOS | GARDEN



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET

1º PAVIMENTO
APARTAMENTOS
 101, 102 e 111
 Área Privativa
 Apto 101 - 97,34m²
 Apto 102 - 96,64m²
 Apto 111 - 96,93m²

Notas:
 Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
 Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
 Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
 As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
 A presente planta ilustra referencialmente os apartamentos 101 e 102 dos Ed. Fun e Ed. Music, sendo que o apartamento 111 dos Ed. Fun e Ed. Music e os apartamentos 101, 102 e 111 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhados.



3 QUARTOS | GARDEN



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET

1º PAVIMENTO
APARTAMENTOS
 103, 104, 109 e 110
 Área Privativa - 122,34m²

Notas:
 Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
 Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
 Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
 As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
 A presente planta ilustra referencialmente o apartamento 103 do Ed. Fun e Music e o apartamento 104 do Ed. Life e Ed. Sunset, sendo que os apartamentos 104, 109 e 110 dos Ed. Fun e Ed. Music e os apartamentos 103, 109 e 110 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhados.



2 QUARTOS | GARDEN

2 QUARTOS | GARDEN



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET
1º PAVIMENTO
APARTAMENTOS
105 e 108
Área Privativa - 97,91m²

Notas:
Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
A presente planta ilustra referencialmente o apartamento 105 dos Ed. Fun e Music, sendo que o apartamento 108 dos Ed. Fun e Music e os apartamentos 105 e 108 dos Ed. Life e Sunset serão espelhados.



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE E SUNSET
1º PAVIMENTO
APARTAMENTOS
106 e 107
Área Privativa
Apto 106 - 99,51m²
Apto 107 - 98,86m²

Notas:
Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
A presente planta ilustra referencialmente o apartamento 106 do Ed. Fun, sendo que o apartamento 107 do Ed. Fun e os apartamentos 106 e 107 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhados.





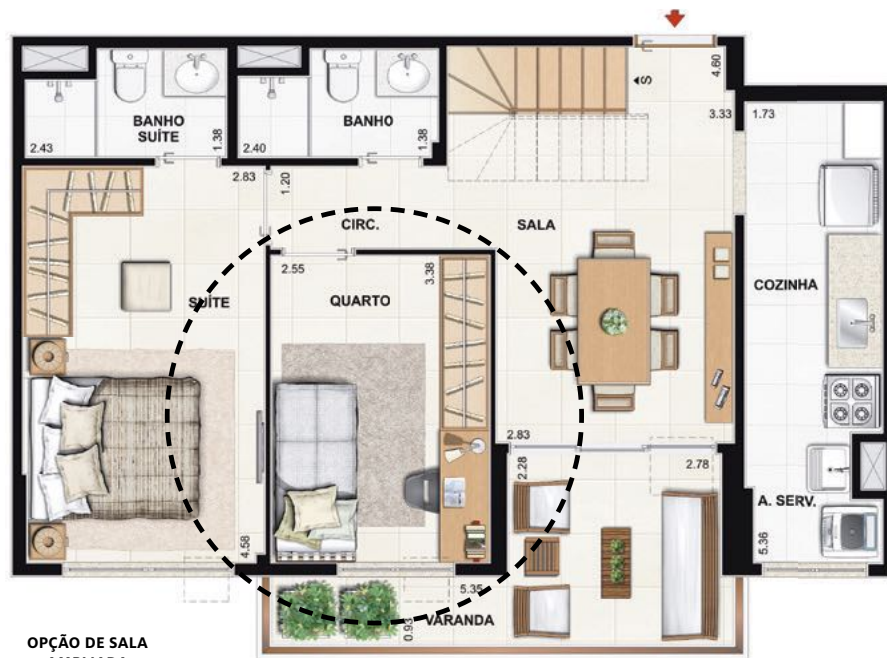
✦ TERRAÇO | COBERTURAS DUPLEX

COM TANTO
ESPAÇO,
NOSSA FAMÍLIA
PODE ATÉ
CRESCER.



✦ SALA AMPLIADA | COBERTURAS DUPLEX

COBERTURA DUPLEX | 2 OU 3 QUARTOS



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET
APARTAMENTOS
1501 e 1512
 Área Privativa Total - 167,82m²
 (Pavto Inferior + Pavto Superior)



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET
DEPENDÊNCIA DOS
APTOS 1501 e 1512
 Área Privativa Total - 167,82m²
 (Pavto Inferior + Pavto Superior)

Notas:
 Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
 Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
 Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
 As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
 A presente planta ilustra referencialmente o apartamento 1501 dos Ed. Fun e Ed. Music, sendo que o apartamento 1512 dos Ed. Fun e Ed. Music e os apartamentos 1501 e 1512 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhados.



Notas:
 Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
 Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
 Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
 As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
 A presente planta ilustra referencialmente a dependência do apartamento 1501 dos Ed. Fun e Ed. Music, sendo que a dependência do apartamento 1512 dos Ed. Fun e Ed. Music e as dependências dos apartamentos 1501 e 1512 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhadas.



COBERTURA DUPLEX | 2 OU 3 QUARTOS



Notas:
 Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
 Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
 Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
 As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
 A presente planta ilustra referencialmente o apartamento 1506 dos Ed. Fun e Ed. Music, sendo que o apartamento 1507 dos Ed. Fun e Ed. Music e os apartamentos 1506 e 1507 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhados.



Notas:
 Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
 As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
 Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
 Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
 As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
 A presente planta ilustra referencialmente a dependência do apartamento 1506 dos Ed. Fun e Ed. Music, sendo que a dependência do apartamento 1507 dos Ed. Fun e Ed. Music e as dependências dos apartamentos 1506 e 1507 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhadas.



COBERTURA DUPLEX | 3 QUARTOS



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET

APARTAMENTOS
1503, 1504, 1509 e 1510
Área Privativa - 167,37m²
(Pavto Inferior + Pavto Superior)

Notas:
Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
A presente planta ilustra referencialmente o apartamento 1503 dos Ed. Fun e Ed. Music e o apartamento 1504 dos Ed. Life e Ed. Sunset, sendo que os apartamentos 1504, 1509 e 1510 dos Ed. Fun e Ed. Music e os apartamentos 1503, 1509 e 1510 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhados.



EDIFÍCIOS: FUN, LIFE, MUSIC E SUNSET

DEPENDÊNCIA DOS
APTOS 1503, 1504, 1509 e 1510
Área Privativa Total - 167,37m²
(Pavto Inferior + Pavto Superior)

Notas:
Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
As cotas são medidas de eixo podendo sofrer alterações durante a obra.
Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Somente serão entregues as bancadas nas cozinhas e terraços onde estão representadas as cubas.
As bancadas dos banheiros terão dimensões mínimas de 70cm x 50cm (C x P), podendo ter o comprimento alterado de acordo com a dimensão do banheiro.
A presente planta ilustra referencialmente a dependência do apartamento 1503 dos Ed. Fun e Ed. Music e a dependência do apartamento 1504 dos Ed. Life e Ed. Sunset, sendo que as dependências dos apartamentos 1504, 1509 e 1510 dos Ed. Fun e Ed. Music e as dependências dos apartamentos 1503, 1509 e 1510 dos Ed. Life e Ed. Sunset serão espelhadas.





UM LUGAR QUE CUIDA DA GENTE.

SUSTENTABILIDADE

- ◆ Instalação de medidores individuais de gás e água.
- ◆ Dispositivos economizadores de água: 1. serão instalados em todos os lavabos e vestiários das áreas comuns torneiras com temporizadores e bacias sanitárias com caixas acopladas com duplo acionamento (para dejetos líquidos e sólidos). 2. sistema de reuso de águas pluviais: a água da chuva captada por meio de tubulações especiais e armazenada em um reservatório para posteriormente ser utilizada para fins não potáveis, como irrigação de jardins, lavagem de pisos e garagens e limpezas em geral.
- ◆ Dispositivos economizadores de energia elétrica: 1. os sistemas de iluminação dos halls dos pavimentos serão controlados por equipamentos do tipo sensor de presença, mantendo as lâmpadas acesas somente quando houver pessoas no ambiente.
- ◆ Infraestrutura para coleta seletiva de lixo: 1. serão entregues no empreendimento contêineres para seleção e armazenamento de materiais que possam ser reciclados.

- ◆ Coleta de pilhas e baterias usadas: 1. será disponibilizado um local para coleta de pilhas e baterias usadas no empreendimento e futuro encaminhamento para destinação adequada do produto.
- ◆ Bicicletário.
- ◆ Projeto de modulação de alvenarias em blocos cerâmicos ou de concreto: 1. os projetos de modulação de alvenaria em blocos determinam a quantidade exata de materiais utilizados em cada parede, evitando o desperdício na execução do serviço.
- ◆ Esquadrias de alumínio: 1. a fabricação das esquadrias de alumínio menos poluente e possui propriedades que proporcionam melhor vedação para o ambiente interno.

SEGURANÇA E TECNOLOGIA

- ◆ CFTV: sistema de circuito fechado de tv com câmeras localizadas nas áreas comuns e nos acessos de pedestres e veículos, demarcados de acordo com o projeto de instalações elétricas, com controle na sala de segurança.
- ◆ Controle de acesso: sistema de aberturas de portões automatizados nos acessos

de pedestre e veículos, com clausura nos acessos de pedestre.

- ◆ Controle de intrusão do condomínio: sistema de segurança monitorada, com sensores de infravermelho nos trechos dos muros de divisa com os terrenos vizinhos, com controle na sala de segurança.

ACESSIBILIDADE

- ◆ Acesso às áreas de lazer por rampa, quando necessário.
- ◆ Interruptores e demais comandos elétricos das áreas comuns em alturas acessíveis a portadores de necessidades especiais.
- ◆ Lavabo específico na área comum dimensionado para atender às pessoas portadoras de necessidades especiais.
- ◆ Elevadores com características que atendem às exigências de acessibilidade para pessoas portadoras de necessidades especiais.



QUADRO DE ÁREAS E VAGAS

EDIFÍCIO FUN			
Unidade	Área Privativa (m²)	Vagas Simples (2,5mX5m)	Vagas Duplas (2,5mX10m)
101	97,34	1	
102	96,64	1	
103 e 110	122,34	2	
104 e 109	122,34	-	1
105 e 108	97,91	1	
106	99,51	1	
107	98,86	1	
111	96,93	1	
201 a 1401 212 a 1412	64,02	1	
202 a 1402 211 a 1411	63,63	1	
203 a 1203 204 a 1204 209 a 1209 210 a 1310	77,34	1	
205 a 1405 208 a 1408	64,90	1	
206 a 1406 207 a 1407	66,10	1	
1303, 1304 e 1309	77,34	-	1
1403, 1404, 1409 e 1410	77,34	-	1
1501 e 1512	167,82	2	
1502 e 1511	63,64	1	
1503 e 1510 1504 e 1509	167,37	2	
1505 e 1508	64,91	1	
1506 e 1507	162,23	2	

EDIFÍCIO LIFE			
Unidade	Área Privativa (m²)	Vagas Simples (2,5mX5m)	Vagas Duplas (2,5mX10m)
101	97,34	1	
102	96,64	1	
103 e 110	122,34	2	
104 e 109	122,34	-	1
105 e 108	97,91	1	
106	99,51	1	
107	98,86	1	
111	96,93	1	
201 a 1401 212 a 1412	64,02	1	
202 a 1402 211 a 1411	63,63	1	
203 a 1303 204 a 1304 209 a 1309 210 a 1310	77,34	1	
205 a 1405 208 a 1408	64,90	1	
206 a 1406 207 a 1407	66,10	1	
1403, 1404, 1409 e 1410	77,34	-	1
1501 e 1512	167,82	2	
1502 e 1511	63,64	1	
1503 e 1510 1504 e 1509	167,37	2	
1505 e 1508	64,91	1	
1506 e 1507	162,23	2	

EDIFÍCIO MUSIC			
Unidade	Área Privativa (m²)	Vagas Simples (2,5mX5m)	Vagas Duplas (2,5mX10m)
101	97,34	1	
102	96,64	1	
103 e 104	122,34	2	
105 e 108	97,91	1	
109 e 110	122,34	-	1
111	96,93	1	
201 a 1401 212 a 1412	64,02	1	
202 a 1402 211 a 1411	63,63	1	
203 a 1203 204 a 1204 209 a 1309 210 a 1310	77,34	1	
205 a 1405 208 a 1408	64,90	1	
206 a 1406 207 a 1407	66,10	1	
1303 e 1304	77,34	-	1
1403, 1404, 1409 e 1410	77,34	-	1
1501 e 1512	167,82	2	
1502 e 1511	63,64	1	
1503 e 1510 1504 e 1509	167,37	2	
1505 e 1508	64,91	1	
1506 e 1507	162,23	2	

EDIFÍCIO SUNSET			
Unidade	Área Privativa (m²)	Vagas Simples (2,5mX5m)	Vagas Duplas (2,5mX10m)
101	97,34	1	
102	96,64	1	
103 e 104	122,34	2	
105 e 108	97,91	1	
106	99,51	1	
107	98,86	1	
109 e 110	122,34	-	1
111	96,93	1	
201 a 1401 212 a 1412	64,02	1	
202 a 1402 211 a 1411	63,63	1	
203 a 1303 204 a 1304 209 a 1309 210 a 1310	77,34	1	
205 a 1405 208 a 1408	64,90	1	
206 a 1406 207 a 1407	66,10	1	
1403, 1404, 1409 e 1410	77,34	-	1
1501 e 1512	167,82	2	
1502 e 1511	63,64	1	
1503 e 1510 1504 e 1509	167,37	2	
1505 e 1508	64,91	1	
1506 e 1507	162,23	2	



FICHA TÉCNICA

Área do terreno: 33.323,65 m².

Lazer: 6.158,63 m².

Número de Blocos: 04.

Número de Unidades: 714, sendo 42 unidades com garden de 96,64 a 122,34 m², 208 unidades tipo de 77,34 m², 432 unidades tipo de 63,63 a 66,10 m² e 32 unidades de cobertura duplex de 162,24 a 167,82 m².

Número de Pavimentos: 17, sendo térreo + 13 pavimentos tipo + 15º pavimento com unidade tipo e parte inferior da cobertura + 1 pavimento com parte superior da cobertura + 1 pavimento de telhado.

Número de Elevadores: 4 elevadores por edifício.

Número de Vagas: 897 descobertas, sendo 143 para visitantes.
20 vagas para motos e bicicletário com 50 vagas.

Realização, Incorporação e Construção: RJZ Cyrela.

Projeto de Arquitetura: Larq. Turano Arquitetura.

Projeto de Paisagismo: Benedito Abbud Paisagismo Planejamento e Projetos S/C Ltda.

Projeto de Decoração das Áreas Sociais e Edículas: Claudia Albertini e Chris Silveira Arquitetos.

Projeto de Luminotécnica: Mingrone Iluminação.

Projeto de Decoração das Unidades Decoradas: Claudia Albertini e Chris Silveira Arquitetos e Fernanda Marques Arquitetos Associados.

Perspectivas e Plantas Humanizadas: Domus Computação Gráfica e Archigraph Apresentações Gráficas LTDA.

Campanha Publicitária: NOM Comunicação

Memorial de Incorporação Registrado sob nº 134.264, em 30/03/2015, no cartório do 9º ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro-RJ. Projeto aprovado na Prefeitura do Rio de Janeiro sob o nº 02/270.208/2013. Projeto de Arquitetura: Larq. Turano Arquitetura. Arquiteto Responsável: Marcio Turano Gonçalves Torres – CAU: A1116-9. Responsável Técnico: Carolina Silveira Agostinho.



NÓS SOMOS O GRUPO CYRELA

A Cyrela é feita por pessoas e para pessoas. Somos mais de 10.000 colaboradores dedicados a construir projetos e relações. Todos os dias, e a cada entrega, garantimos engenharia de alto padrão e transparência. Hoje, são mais de 200 mil famílias vivendo em lares que construímos. E este número cresce junto com todos que acreditam e investem em nossa empresa. Isso porque, há 50 anos, trabalhamos com ética, responsabilidade e coragem. Assim, mais do que solidez financeira, entregamos resultados. Mais do que empreendimentos, entregamos constante inovação.

A RJZ CYRELA

A RJZ Cyrela é a regional fluminense da Cyrela, marca que assina nossos empreendimentos de alto padrão e luxo. Aqui transformamos terrenos em projetos de vida. Para isso buscamos entender o que é importante para você e oferecer imóveis que surpreendam. O desejo por um RJZ Cyrela se traduz no cuidado com cada detalhe, afinal são espaços feitos para quem deseja morar ou investir com qualidade, tradição e encantamento.



ESTRADA CEL. PEDRO CORRÊA, 140